



# Město Hodkovice nad Mohelkou

nám. T. G. Masaryka 1, 463 42 Hodkovice n. M.

## Výzva k podání nabídek

**Předmět výzvy:** Prodej spoluvlastnického podílu na nemovitosti města

**Zadavatel výzvy:** Město Hodkovice nad Mohelkou  
nám. T. G. Masaryka 1  
463 42 Hodkovice nad Mohelkou  
**IČ/DIČ:** 00262820 / CZ00262820

**Kontaktní osoba:** Ing. Jiří Kovačič, tajemník MěÚ  
tel.: 485 145 353  
e-mail: tajemnik@hodkovicenm.cz

Město Hodkovice nad Mohelkou vyhlašuje výběrové řízení na prodej spoluvlastnického podílu na nemovitosti Rychnovská č.p. 391, odpovídající následujícímu bytu :

- **podíl o velikosti 448/6345 s užívacím právem k bytu č. 6 o velikosti 44,8 m<sup>2</sup>, 1+1, byt je obsazen nájemníkem, minimální nabídková cena podílu je 102.000,- Kč**

a to včetně příslušného podílu na pozemku p.č. 3297 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 3.963 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím. Nákup podílu zakládá právo bydlení v bytě. Současná nájemní smlouva bytu je uzavřena na dobu určitou do 31.03.2015.

Zájemci o účast ve výběrovém řízení podají své přihlášky s cenovou nabídkou v zalepené obálce označené heslem : „Neotvírat - Prodej bytu Rychnovská 391“ s uvedením zpáteční adresy **nejpozději do 4.02.2015 do 16,00 hod.**

### Podmínky výběrového řízení

- uvedený podíl bude prodán nejvyšší nabídce obálkovou metodou
- zájemci musí uvést své jméno, adresu trvalého bydliště, datum narození a telefon
- zájemci nesmí mít nevypořádané závazky vůči Městu Hodkovice nad Mohelkou
- uhrazení kupní ceny musí být provedeno nejdéle do dvou měsíců po podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí

Před podáním přihlášky do výběrového řízení s cenovou nabídkou doporučujeme **prohlídku bytu** a společných prostor domu. Prohlídku je možno domluvit na Bytovém hospodářství Hodkovice, Liberecká ul. 6, tel. 774 927 927. Nájemník v bytě je povinen prohlídku umožnit a strpět.

### Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jednoho výběrového kritéria a tím je nejvyšší **nabídková cena**.  
Hodnocení nabídek provede výběrová komise po otevření obálek.

Účastníci výběrového řízení se mohou zúčastnit **otevření obálek dne 4.02.2015 od 16,05 hod** v kanceláři starostky města na radnici v I. poschodí. V případě shodnosti nabídkových cen bude v soutěži u nejvyšších nabídek pokračováno dále obálkovou metodou do úplného rozhodnutí. Spoluvlastníci podílů na tomto domě mají předkupní právo v případě dorovnání vyšší nabídkové ceny nebo shodné nabídkové ceny.

### Práva zadavatele:

- zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění textu nebo zrušení této výzvy,
- zadavatel uchazečům nehradí výdaje spojené se zpracováním nabídky,
- předložené nabídky zadavatel nevrací.

Hodkovice n. M. 5.01.2015

Markéta K h a u e r o v á  
starostka města

