



# Město Hodkovice nad Mohelkou

nám. T. G. Masaryka 1, 463 42 Hodkovice n. M.

## Výzva k podání nabídek

**Předmět výzvy:** Prodej spoluvlastnických podílů na nemovitosti města

**Zadavatel výzvy:** Město Hodkovice nad Mohelkou

nám. T. G. Masaryka 1

463 42 Hodkovice nad Mohelkou

**IČ/DIČ:** 00262820 / CZ00262820

**Kontaktní osoba:** Ing. Jiří Kovačič, tajemník MěÚ

tel.: 485 145 353

e-mail: tajemnik@hodkovicenm.cz

Město Hodkovice nad Mohelkou vyhlašuje výběrové řízení na prodej spoluvlastnických podílů na nemovitosti Rychnovská č.p. 391, odpovídající následujícím jednotlivým bytům :

- podíl o velikosti 483/6345 s užívacím právem k bytu č. 5 o velikosti 48,3 m<sup>2</sup>, 1+1, byt je obsazen nájemníkem, minimální nabídková cena podílu je 131.500,- Kč
- podíl o velikosti 448/6345 s užívacím právem k bytu č. 6 o velikosti 44,8 m<sup>2</sup>, 1+1, byt je obsazen nájemníkem, minimální nabídková cena podílu je 122.000,- Kč
- podíl o velikosti 451/6345 s užívacím právem k bytu č. 11 o velikosti 45,1 m<sup>2</sup>, 1+1, byt je prázdný, minimální nabídková cena podílu je 133.100,- Kč
- podíl o velikosti 635/6345 s užívacím právem k bytu č. 12 o velikosti 63,5 m<sup>2</sup>, 2+1, byt je prázdný, minimální nabídková cena podílu je 187.300,- Kč

a to včetně příslušného podílu na pozemku p.č. 3297 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 3.963 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím.

Zájemci mohou předložit svou nabídku na jeden nebo více podílů.

Zájemci o účast ve výběrovém řízení podají své přihlášky s cenovou nabídkou v zalepené obálce označené heslem : „Prodej bytů Rychnovská 391, byt č. “ s uvedením zpáteční adresy **nejpozději do 5.03.2014 do 15,00 hod.**

### Podmínky výběrového řízení

- uvedený podíl bude prodán nejvyšší nabídce obálkovou metodou
- zájemci musí uvést své jméno, adresu trvalého bydliště, datum narození a telefon
- zájemci nesmí mít nevypořádané závazky vůči Městu Hodkovice nad Mohelkou
- uhrazení kupní ceny po podpisu kupní smlouvy musí být provedeno nejdéle do dvou měsíců před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí

Před podáním přihlášky do výběrového řízení s cenovou nabídkou doporučujeme **prohlídku bytů** a společných prostor domu, která se uskuteční za účasti zástupce Bytového hospodářství Hodkovic **dne 24.02.2014 od 15,00 do 16,00 hod.** Nájemníci v obsazených bytech jsou povinni prohlídku umožnit a strpět.

#### **Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny podle jednoho výběrového kritéria a tím je nejvyšší **nabídková cena**. Hodnocení nabídek provede výběrová komise po otevření obálek.

Účastníci výběrového řízení se mohou zúčastnit **otevření obálek dne 5.03.2014 v 16,00 hod** v kanceláři starosty města na radnici v I. poschodí. V případě shodnosti nabídkových cen bude v soutěži u nejvyšších nabídek pokračováno dále obálkovou metodou do úplného rozhodnutí. Spoluvlastníci podílů na tomto domě mají předkupní právo v případě dorovnání vyšší nabídkové ceny nebo shodné nabídkové ceny.

#### **Hodnotící komise:**

Antonín Samek, Petr Hanus, Miroslav Matějka, Markéta Khauerová a Michal Trojan

#### **Práva zadavatele:**

- zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění textu nebo zrušení této výzvy,
- zadavatel uchazečům nehradí výdaje spojené se zpracováním nabídky,
- předložené nabídky zadavatel nevrací.

Hodkovice n. M. 24.01.2014



Antonín S a m e k  
starosta města

