



Město Hodkovice nad Mohelkou

nám. T. G. Masaryka 1, 463 42 Hodkovice n. M.

Výzva k podání nabídek

Předmět výzvy: Prodej spoluvlastnického podílu na nemovitosti města

Zadavatel výzvy: Město Hodkovice nad Mohelkou
nám. T. G. Masaryka 1
463 42 Hodkovice nad Mohelkou

IČ/DIČ: 00262820 / CZ00262820

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Kovačič, tajemník MěÚ
tel.: 485 145 353
e-mail: tajemnik@hodkovicenm.cz

Město Hodkovice nad Mohelkou vyhlašuje výběrové řízení na prodej spoluvlastnického podílu na nemovitosti Rychnovská č.p. 391, odpovídající následujícímu bytu :

- **podíl o velikosti 448/6345 s užívacím právem k bytu č. 6 o velikosti 44,8 m², 1+1, byt je obsazen nájemníkem, minimální nabídková cena podílu je 122.000,- Kč**

a to včetně příslušného podílu na pozemku p.č. 3297 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 3.963 m² se všemi součástmi a příslušenstvím. Nákup podílu zakládá právo bydlení v bytě. Současná nájemní smlouva bytu je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2014.

Zájemci o účast ve výběrovém řízení podají své přihlášky s cenovou nabídkou v zalepené obálce označené heslem : „Neotvírat - Prodej bytu Rychnovská 391“ s uvedením zpáteční adresy **nejpozději do 1.12.2014 do 16,00 hod.**

Podmínky výběrového řízení

- uvedený podíl bude prodán nejvyšší nabídce obálkovou metodou
- zájemci musí uvést své jméno, adresu trvalého bydliště, datum narození a telefon
- zájemci nesmí mít nevypořádané závazky vůči Městu Hodkovice nad Mohelkou
- uhrazení kupní ceny musí být provedeno nejdéle do dvou měsíců po podpisu kupní smlouvy před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí

Před podáním přihlášky do výběrového řízení s cenovou nabídkou doporučujeme **prohlídku bytu** a společných prostor domu, která se uskuteční za účasti zástupce Bytového hospodářství Hodkovice **dne 24.11.2014 od 15,00 do 16,00 hod.** Nájemník v bytě je povinen prohlídku umožnit a strpět.

Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jednoho výběrového kritéria a tím je nejvyšší **nabídková cena**.
Hodnocení nabídek provede výběrová komise po otevření obálek.

Účastníci výběrového řízení se mohou zúčastnit **otevření obálek dne 1.12.2014 v 16,00 hod** v kanceláři starosty města na radnici v I. poschodí. V případě shodnosti nabídkových cen bude v soutěži u nejvyšších nabídek pokračováno dále obálkovou metodou do úplného rozhodnutí. Spoluvlastníci podílů na tomto domě mají předkupní právo v případě dorovnání vyšší nabídkové ceny nebo shodné nabídkové ceny.

Práva zadavatele:

- zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění textu nebo zrušení této výzvy,
- zadavatel uchazečům nehradí výdaje spojené se zpracováním nabídky,
- předložené nabídky zadavatel nevrací.

Hodkovice n. M. 30.10.2014


Antonín S a m e k
starosta města

