



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2020**

IČO: **00262820**

Název: **Město Hodkovice nad Mohelkou**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2020

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Náměstí T.G.M., 1	ulice, č.p.	nám. T. G. Masaryka
obec	Hodkovice nad Mohelkou	obec	Hodkovice nad Mohelkou
PSČ, pošta	463 42	PSČ, pošta	463 42

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00262820	hlavní činnost	Výkon veřejné správy
právní forma	ÚSC	vedlejší činnost	Neprovozuje
zřizovatel		CZ-NACE	

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	485 145 353	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
fax			
e-mail	alena.jirova@hodkovicenm.cz		
WWW stránky	http://www.hodkovicenm.cz/		

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
Alena Vondráčková Jírová		Ing. Markéta Khauerová	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	<div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></div>	Podpisový záznam statutárního orgánu	<div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></div>

Okamžik sestavení (datum, čas): 01.02.2021, 16h38m51s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka města Hodkovice nad Mohelkou použila v účetním období účetní metody, které vycházejí z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti i v budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Uspořádání a označování položek Rozvahy a Výkazu zisku a ztrát, obsahové vymezení a způsoby oceňování vychází z obecně platné legislativy, Českých účetních standardů a v rámci ekonomických činností se mezi účetními obdobími nemění. Účetní jednotka aplikuje ocenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou dle vnitřní směrnice. Pro evidenci změn ocenění reálnou hodnotou jsou zavedeny u jednotlivých skupin majetkových účtů samostatné analytiky s protizápisem ve prospěch účtu 407.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Popis účetních metod: 1) ÚJ ÚSC neúčtuje o hospodářské činnosti. Všechny činnosti účetní jednotky (ekonomické činnosti a činnosti veřejné správy) jsou účtovány v obrazech hlavní činnosti. 2) Hlavním předmětem činnosti je výkon veřejné správy na úseku samostatné a přenesené působnosti. 3) ÚJ v rámci ekonomických činností s dopadem na daň z příjmu a evidenci DPH realizuje v období 2019 tyto ekonomické činnosti: dlouhodobé pronájmy (byty, nebytové prostory, pozemky, reklamní plochy), pronájmy krátkodobé (veřejné prostranství, ubytovací), poskytnutí práv (věcná břemena) prodej zboží a služeb (kopírování a internet, hlášení rozhlasem), prodej zbytného majetku města (nemovitosti, bytové jednotky, pozemky). 4) Účetnictví ÚJ je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění - vyhláškou 410/2009 Sb. v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona 563/1991Sb. ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi v platném znění. Českými účetními standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 410/2009 Sb. v platném znění. Účetní závěrka je sestavena v českých korunách a údaje v ní jsou vykazovány v Kč s přesností na dvě desetinná místa. Účetní jednotka aplikuje ocenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou dle vnitřních směrnic. Pro evidenci změn ocenění reálnou hodnotou zavedeny u jednotlivých skupin majetkových účtů samostatné analytiky s protizápisem ve prospěch účtu 407. Pro účtování obrátů a aplikaci rozpočtové skladby v r. 2020 používá ÚJ vlastní účtování zpracované dle podkladů ing. Schneiderové - Obec účtuje a podkladů ing. Kučerové - Konference obcí. 5) Účetní a finanční výkazy: opravné položky byly zúčtovány k pohledávkám SÚ 311. 0900 a účtu 315 - ocenění prodávaného majetku reálnou hodnotou provedeno dle vnitřních směrnic a aplikováno jen na dlouhodobý majetek určený k prodeji. Od počátku roku 2012 ÚJ odepisuje DHM a DNM dle odpisového plánu města. Vyřazení majetku z evidence (prodeje) je účtováno dle platné metodiky pro vyřazení prodejem. Vyřazení majetku z evidence (bezúplatné převody, dary) je účtováno dle platné metodiky pro BU převody. 6) Způsoby oceňování a evidence majetku DNM: oceňován v účetnictví cenou pořizovací - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok je na majetkových účtech evidován od hodnoty 7.000,- Kč do hodnoty 60.000,- Kč (DDNM) a nad 60.000,- Kč (DNM). 7) Způsoby oceňování a evidence majetku DHM: oceňován v účetnictví cenou pořizovací - hmotný majetek s dobou využitelnosti delší než 1 rok je na majetkových účtech evidován od hodnoty 3.000,- Kč do hodnoty 40.000,- Kč (DDHM) a nad hodnotu 40.000,- Kč (DHM). Nákupy pod hodnotu 3.000,- Kč jsou účtovány na vrub účtu 501- materiál. Majetek pořízený bezúplatně nebo darem oceněn reprodukční pořizovací cenou, technické zhodnocení do hodnoty 40tis. Kč/rok u jedné položky majetku je účtováno na vrub nákladů aktuálního období. Technické zhodnocení převyšující hranici 40.tis. Kč (DHM) a 60.tis. Kč (DNM), za rok u jedné položky zvyšuje pořizovací cenu majetku. Zmařené investiční náklady jsou v případě rozhodnutí o zrušení odepsány z účtu nedokončeného DM na vrub nákladů. 8) Dooprávkování: k 31. 12. 2011 bylo provedeno dooprávkování DM evidovaného na SÚ 012, 019, 021 a 022. Dooprávkování bylo provedeno dle směrnice ÚJ. Metoda dooprávkování - rovnoměrná. 9) Evidence finančního majetku - SÚ 061 - 100% podíl TEPLO Hodkovice v ocenění 6.123.000,- Kč. SÚ 069 - obsahuje hromadnou akcii SČVaK z roku 1994 v hodnotě 17.456.000,- Kč

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		109 981 821,64	110 421 795,28
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 207 697,01	1 029 311,51
3.	Vyřazené pohledávky	905	11 808,00	11 808,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	108 762 316,63	109 380 675,77
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		549 010,00	577 783,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		24 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	63 975,00	68 748,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	485 035,00	485 035,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		1 045 436,00	1 045 436,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	1 045 436,00	1 045 436,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			30 800 000,00	30 800 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	30 800 000,00	30 800 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	80 776 267,64	81 245 014,28

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nebyly známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Ke dni 31.12.2020 má ÚJ ve stavech účtů nemovitého majetku promítnuty veškeré změny vlastnictví, na které byl podán návrh na vklad do katastru nemovitostí.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Týká se příspěvkových organizací (krytí fondu reprodukce investičního majetku).

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 144 299,00	6 519 982,24
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 926 205,84	605 112,35

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

1790401.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

102052857.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

0.00

1 790 401m² je hodnota z D2 krát 57,- Kč/m². Celková výměra lesních pozemků x celková hodnota 102 052 857 Kč. Hodnota a výměra k 31.12. 2020
ÚJ v rozvaze oceňuje lesní pozemky historickou pořizovací cenou na SU 031 pod AU 00,0002,0005,0007,0010,0014

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.7	Účet 408 v roce 2020 bez pohybu	

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

B.II.8

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Účetní jednotka není povinna tento výkaz v roce 2020 sestavit	

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Účetní jednotka není povinna tento výkaz v roce 2020 sestavit	

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		523 185,95
G.II.	Tvorba fondu		726 014,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		726 014,00
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		718 993,50
G.IV.	Konečný stav fondu		530 206,45

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	235 690 611,70	53 070 978,36	182 619 633,34	176 416 654,17
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	2 294 271,19	1 040 719,77	1 253 551,42	1 275 883,42
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	137 282 074,62	20 435 383,00	116 846 691,62	112 124 326,26
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	42 097 728,81	15 027 736,01	27 069 992,80	27 562 304,80
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	17 629 990,91	7 553 785,00	10 076 205,91	6 504 139,10
G.5.	Jiné inženýrské sítě	21 962 694,90	3 073 216,58	18 889 478,32	20 145 262,32
G.6.	Ostatní stavby	14 423 851,27	5 940 138,00	8 483 713,27	8 804 738,27

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	15 608 404,94		15 608 404,94	15 434 605,54
H.1.	Stavební pozemky	8 120,00		8 120,00	8 120,00
H.2.	Lesní pozemky	6 811 123,40		6 811 123,40	6 811 123,40
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 232 718,64		3 232 718,64	3 056 055,24
H.4.	Zastavěná plocha	4 039 914,15		4 039 914,15	4 028 457,15
H.5.	Ostatní pozemky	1 516 528,75		1 516 528,75	1 530 849,75

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *