

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODKOVICE nad Mohelkou	G. dopor
Dne: 29-03-2017	Zatřesov
Č. j. MUHM 1259/17	TRV - RADA
Příloha:	Ukl. znak

SMLOUVA o právu provést stavbu na cizím pozemku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Ing. Peter Kancian, nar. [REDAKCE] Mánesova č.p. 633,463 42 Hodkovcie nad Mohelkou
jako oprávněný na straně jedné

a

Ing. Peter Kancian, nar. [REDAKCE] Mánesova č.p. 633,463 42 Hodkovcie nad Mohelkou
jako oprávněný na straně jedné

a

Alžběta Kancianová, nar. [REDAKCE] Mánesova č.p. 633,463 42 Hodkovcie nad Mohelkou
jako oprávněný na straně jedné

a

město Hodkovice nad Mohelkou, IČ 00262820, adresa nám. T.G. Masaryka č.p. 1, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou, zastoupený starostkou Markétou Khauerovou
jako povinný na straně druhé

tuto

smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku.

I.

Město Hodkovice nad Mohelkou, IČ 00262820, se sídlem ná. T.G. Masaryka č.p. 1, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou, je podle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem níže uvedeného pozemku p.č. 1515 v k.ú. Hodkovice nad Mohelkou, velikost pozemku 2081 m², druh pozemku ostatní plocha zapsaného na LV č. 1 pro k.ú. Hodkovice nad Mohelkou, obec Hodkovice nad Mohelkou. u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště v Liberci.

II.

Povinný zřizuje touto smlouvou pro oprávněné právo provést stavbu prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu včetně přípojek vody (VP1, VP2 a VP3) a přípojek splaškové kanalizace (SKP – sdružená přípojka, KP1 KP2) Hodkovice nad Mohelkou, Duhová na pozemku p.č. 1515 v k.ú. Hodkovice nad Mohelkou tak, jak je uložení navrženo v projektové dokumentaci.

Oprávněný je při provedení stavby povinen dodržet podmínky uvedené v rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, které mu bude vydáno na základě jeho žádosti před začátkem výkopových prací.

III.

Oprávněný právo založené smlouvou přijímá. Oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit práv povinného při výkonu práv odpovídajících této smlouvě

Oprávněný (nebo jeho právní nástupce – i provozovatel) je povinen nést veškeré náklady na opravy a údržbu stavby a hradit povinnému na jeho výzvu a v dohodnutých termínech veškeré škody způsobené výkonem práv zřízených touto smlouvou. Škoda se hradí v penězích, požádá-li o to povinný nebo je-li to možné účelně hradí se škoda uvedením v předešlý stav.

IV.

Povinný se zavazuje strpět provedení stavby prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu včetně přípojek vody (VP1, VP2 a VP3) a přípojek splaškové kanalizace (SKP – sdružená přípojka, KP1 KP2) Hodkovice nad Mohelkou, Duhová na výše uvedeném pozemku. Povinnost strpět toto právo oprávněného přechází s převodem vlastnického práva k předmětnému pozemku na nového nabyvatele.

V.

Právo založené smlouvou uvedené v čl. II zahrnuje v sobě i povinnost povinného umožnit, a tomu odpovídající právo oprávněného vyžadovat přístup ke stavbě, jakož i manipulaci s touto stavbou v rozsahu nezbytném pro jeho opravu a údržbu nebo odstranění této stavby.

VI.

Právo provést stavbu na cizím pozemku se zřizuje bezplatně.

VII.

Právo založené smlouvou provést stavbu na cizím pozemku se zřizuje na dobu neurčitou.

VIII.

Smlouva je sepsána v 8 vyhotoveních. Smluvní strany stvrzují, že jim nejsou známy okolnosti, jež by tuto smlouvu činily neplatnou, tato je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují.

V dne

Povinný:

Obec

starosta

Oprávněný:

Jméno, podpis 

Jméno, podpis 

Jméno, podpis 