

Č.j.: SPU 235147/2019/Ky
 Naše zn.: 1006991941
 Vyřizuje: Ing. Lucie Kyksová

Telefon: 725900676
 ID DS: z49per3
 E-mail: l.kyksova@spucr.cz

Datum: 10.6.2019

Město Hodkovice nad Mohelkou
 Nám. T.G. Masaryka 1
 Hodkovice nad Mohelkou
 463 42

Věc: Sdělení k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku podle zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o prodeji půdy), a ve smyslu přechodného ustanovení § 22 odst. 13 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů.

K Vaší žádosti o převod pozemku:

Obec	Katastrální území	Druh evidence					Druh pozemku	Účetní ocenění v Kč
		KN	EN	PK	PP	Jiné k.ú.		
		Parcelní č.						
Hodkovice nad Mohelkou	Jílové u Hodkovic nad Mohelkou	KN 326/3 dle GP					orná půda	13 941,76 Kč

sdělujeme, že máte právo na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku v případě, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy o bezúplatném převodu splníte níže uvedené zákonné podmínky.

K uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku se dostavte, prosím, v 9,00 hod. dne 26.6.2019 na naše pracoviště v Liberci, U Nisy 6a.

Podmínkou uzavření smlouvy je doložení toho, že:

- Nejste v prodlení s plněním svého dluhu vůči státu, jemuž odpovídá pohledávka státu, s níž je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad (*potvrzení vyhotoví SPÚ při podpisu smlouvy*).
- Prokážete potvrzením ne starším než 3 měsíce, že nejste v prodlení s plněním svého dluhu vůči státu za privatizovaný majetek, který byl na Vás převeden na základě rozhodnutí o privatizaci (*potvrzení vydává Ministerstvo financí ČR - dále jen MF ČR*). O potvrzení MF ČR za Vás požádá SPÚ. Toto potvrzení o bezdlužnosti bude zasláno přímo na Státní pozemkový úřad, kde budete podepisovat smlouvu. V případě, že budete dlužníkem MF ČR, bude potvrzení zasláno přímo na Vámi uvedenou adresu v žádosti o převod pozemku.
- Doložíte potvrzení, které není starší než 30 dnů**, že nemáte v evidenci daní u orgánů **Finanční správy** České republiky ani orgánů **celní správy** České republiky evidován nedoplatek, s výjimkou nedoplatku, u kterého je povoleno posečkání jeho úhrad nebo rozložení jeho úhrady ve splátkách.
- Nemáte nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na sociální politiku zaměstnanosti; (*potvrzení o stavu závazků si vyžádá Státní pozemkový úřad od příslušné správy sociálního zabezpečení*).

Potvrzení ad c) - předložte při podpisu smlouvy s tím, že potvrzení nesmí být starší 30 dnů.

V příloze tohoto dopisu Vám předkládáme návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. (6) zákona č. 563/1991 Sb., zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů vám v posledním sloupci tabulky o převodu pozemků uvádíme účetní ocenění z účetnictví SPÚ.

Dovolujeme si Vás upozornit, že pokud tuto smlouvu neuzavřete do 45 dnů ode dne převzetí návrhu smlouvy nebo od jeho doručení na adresu uvedenou žadatelem do vlastních rukou, není Státní pozemkový úřad, jako právní nástupce Pozemkového fondu ČR ve smyslu § 11 odst. 3 zákona, tímto návrhem vázán.

S pozdravem

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Text smlouvy
Pachtovní smlouva č.53N14/41