

Důvodová zpráva pro RM

Projednávaný bod: Podklady k vlastnictví pozemku p.č. 1016 (původně 104/1) - [REDACTED]

Předkladatel: Ing. Markéta Khauerová

Komentář:

Na základě pověření RM Vám předkládám podklady, které se mi podařilo sehnat.

To nejdůležitější – paní [REDACTED] ani nikdo z jejích předků prokazatelně nebyl vlastníkem p.č. 1016 (původně 104/1). Tento pozemek byl ve vlastnictví pan Franze (Františka) Burdeho ml., na základě kupní smlouvy z roku 1926.

Výše uvedený pozemek byl na základě Benešových dekretů zkonfiskován a byl vlastnický zapsán na MNV Hodkovice nad Mohelkou, jak dokládá osvědčení z 1.9.1972.

V roce 1989 žádala paní [REDACTED] město o odprodej, tomu nebylo vyhověno, viz přílohy.

Nyní tedy stojíme před rozhodnutím, zda pozemek p. č. 1016 paní [REDACTED] dlouhodobě pronajmeme (2.- Kč/m²/rok), a nebo se rozhodneme pozemek prodat, protože územní plán i výměra pozemku (745 m²) umožňují na pozemku postavit dům.

24.2.2020

Stavbní úřad souhlasí s prodejem pozemku
jelikož nemá důvod k nesouhlasu.
pouze upozorňuje na možnost prodat pozemek
jinému žadateli, protože se opravdu jedná o
pozemek vhodný dle platného úPNÚ k zastavění
jedním RD.

